

# 売戸建住宅

## 高鍋駅

蚊口浜戸建

間取り  
6DK

建物面積  
116.91㎡

築年月  
1977年12月



玄関前を整地して駐車スペースを広く確保しました。

海と暮らす。浜辺まで徒歩1分。  
平屋6部屋。改装しました。

チェックポイント！

前面棟無 整形地 閑静な住宅街 庭 縁側



広々6DK。

物件種目	売戸建住宅		
最寄駅	高鍋		
間取タイプ	6DK		
価格	350万円		
物件所在地	宮崎県児湯郡高鍋町大字蚊口浦6199-32		
交通	JR日豊本線 高鍋 徒歩8分		
土地面積	公簿258.22㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 1階建	
	面積	116.91㎡	
	間取内訳	和 6・6・6・6 洋 8・4.5 DK 8.2	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1977年12月	駐車場	
現況	空家	引渡日	即時
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	東2.4m 公道 接面15.0m		
設備	庭 縁側		
備考	JR高鍋駅徒歩5分 改装しました。キッチンの床張替、廊下・広縁の床張替、障子・襖の張替を行いました。プロパンも新品！ 地勢：平坦		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69555870056

宮崎県知事免許(1)第4630号 〒880-0033 宮崎県宮崎市神宮西2丁目274 丸伊ビル1F

## 株式会社合格不動産

TEL: 0120-844-123 FAX: 0985-61-5996 定休日: 不定休 年末年始、盆

■取引態様 : 売主